



ATTO A CONTRARRE – Affidamento dei servizi riferiti all'INDAGINE DI MERCATO.

Progetto" PAESAGGI DA VIVERE" Fascicolo progetto Domanda AGREA 5421421 - Az. 19.3.2 - Misura 19 "Sostegno dello sviluppo locale LEADER" – PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna. PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub.2.1 legge n. 108 del 2021 previa acquisizione di preventivi al fine di definire la ragionevolezza dei costi

STAZIONE APPALTANTE: DELTA 2000 SOC. CONS. A R.L Codice Fiscale/P. IVA: 01358060380 –

ATTIVITA' E AZIONI DI RIFERIMENTO

Attività C. 1. Coordinamento, gestione del progetto e definizione delle linee guida metodologiche-
CUP J99J21012680009

Azione L.1 – Studio del paesaggio e delle dinamiche di trasformazione – CUP J98J22000100009

Azione L.2 – Coinvolgimento del territorio mediante un percorso partecipato con Enti e soggetti locali, per la sensibilizzazione sul tema paesaggio e per "favorire" la nascita di Osservatori locali del Paesaggio – CUP J98J22000120009 CIG 935655489D

Mandato a procedere dell'indagine	Delibera CDA DELTA 2000 del 6 luglio 2022
ATTO A CONTRARRE	Delibera CDA DELTA 2000 del 2 agosto 2022
1.Oggetto della procedura di affidamento	<ul style="list-style-type: none"> - Attività C. 1. Coordinamento, gestione del progetto e definizione delle linee guida metodologiche - Azione L.1 – Studio del paesaggio e delle dinamiche di trasformazione - Azione L.2 – Coinvolgimento del territorio mediante un percorso partecipato con Enti e soggetti locali, per la sensibilizzazione sul tema paesaggio e per "favorire" la nascita di Osservatori locali del Paesaggio.
2.CUP	<p>Attività C. 1.- CUP J99J21012680009</p> <p>Azione L.1 – CUP J98J22000100009</p> <p>Azione L.2 –CUP J98J22000120009</p>
3.CIG	CIG 935655489D
4.Contesto di riferimento e Interesse pubblico da soddisfare	<p>Il GAL DELTA 2000 partecipa come partner al progetto di cooperazione interterritoriale "PAESAGGI DA VIVERE: TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI DELL'EMILIA-ROMAGNA", insieme ai GAL del Ducato, GAL Appennino Bolognese, GAL Antico Frignano e reggiano, GAL L'Altra Romagna, il cui capofila di progetto è il GAL Valli Marecchia e Conca,</p> <p>- nell'ambito del progetto in oggetto finanziato con i fondi della Mis.19.3.2 Leader, PSR Regione Emilia-Romagna 2014-2020, sono</p>



	<p>previste le seguenti attività e azioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Attività C. 1. Coordinamento, gestione del progetto e definizione delle linee guida metodologiche - Azione L.1 – Studio del paesaggio e delle dinamiche di trasformazione - Azione L.2 – Coinvolgimento del territorio mediante un percorso partecipato con Enti e soggetti locali, per la sensibilizzazione sul tema paesaggio e per “favorire” la nascita di Osservatori locali del Paesaggio, <p>che per le attività previste per il GAL DELTA 2000, partner del progetto di cooperazione e stazione appaltante dei servizi indicati richiedono l’attivazione di esperti in materia paesaggistica al fine della realizzazione dei servizi necessari per il raggiungimento degli output progettuali.</p>
<p>5.Caratteristiche dei servizi che si intendono acquisire</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ATTIVITÀ C. 1. COORDINAMENTO, GESTIONE DEL PROGETTO E DEFINIZIONE DELLE LINEE GUIDA METODOLOGICHE <p>Si richiede di collaborare con il Coordinatore tecnico-scientifico selezionato dal capofila del progetto (GAL Valli Marecchia e Conca). Il Coordinatore tecnico-scientifico svolgerà un’attività sinergica con i 6 GAL partner del progetto in tutte le diverse fasi progettuali. Pertanto affinché l’azione sinergica tra il GAL DELTA 2000, il Coordinatore tecnico-scientifico, e gli altri GAL possa essere efficace, rispetto agli obiettivi posti dal progetto, e considerando che il GAL DELTA 2000 non possiede al proprio interno un esperto paesaggista che possa supportare sinergicamente il Coordinatore tecnico-scientifico generale, si rende necessario attivare un operatore economico esperto in materia di paesaggio che possa mettere a disposizione un gruppo di lavoro in grado di raccordarsi con il Coordinatore tecnico-scientifico, riferire e raccordarsi con il GAL DELTA 2000 committente, e confrontarsi con gli altri GAL. In particolare si prevede una collaborazione per i seguenti servizi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fornire il proprio contributo per la messa a punto di una “<i>linea metodologica comune</i>” che verrà messa a punto dal Coordinatore tecnico-scientifico, e che richiederà indici, dati e informazioni, da adottare nelle fasi di ricerca e analisi di ciascun territorio per l’individuazione e lo studio dei paesaggi più rappresentativi di ogni GAL, - Fornire dati, indicatori e ogni altra informazione utile al Coordinatore tecnico-scientifico con particolare riferimento alla particolarità dell’area del Delta del Po, affinché la “linea



metodologica comune" definita dal coordinatore tecnico-scientifico che segue i 6 GAL dell'Emilia-Romagna tenga conto della peculiarità paesaggistica del Delta del Po, area in cui interviene il GAL DELTA 2000, rispetto all'area dei 5 GAL dell'Appennino della Regione Emilia-Romagna (GAL del Ducato, GAL Appennino Bolognese, GAL Antico Frignano e reggiano, GAL L'Altra Romagna, GAL Valli Marecchia e Conca), che partecipano al progetto.

Con particolare riferimento alla predisposizione della "linea metodologica comune" per le fasi di studio e analisi dei territori, sulla base dei risultati attesi dal progetto e delle considerazioni emerse tra i partners in sede di predisposizione della scheda di progetto, questa potrebbe articolarsi in:

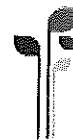
- un prima fase di analisi generale del paesaggio rurale, portata avanti parallelamente ma distinta per ciascuno dei territori GAL (rappresentanti nel loro insieme gran parte della regione Emilia Romagna), lavorando su indici comuni ma partendo dai dati già disponibili sul PTPR, sulla pianificazione esistente, da ricerche e studi di settore;
- una seconda fase di analisi più specifica e approfondita dedicata allo studio del paesaggio/paesaggi più rappresentativi di ogni GAL, emersi nella prima fase che verrà condotta grazie all'azione L.1;

A titolo esemplificativo si elencano gli Output che saranno prodotti dal Coordinatore tecnico-scientifico in questa attività comune C.1 alla quale l'operatore economico esperto in materia di paesaggio, che sarà attivato dal GAL DELTA 2000, dovrà raccordarsi apportando il proprio contributo con particolare riferimento agli aspetti paesaggistici dell'area del Delta del Po versante emiliano-romagnolo in cui opera il GAL DELTA 2000:

- a) una metodologia comune di analisi del paesaggio con indicatori ed elementi di analisi quantitativi e qualitativi che siano in grado di tenere conto delle diversità paesaggistiche;
- b) confronto con il coordinatore tecnico-scientifico nelle diverse fasi progettuali sino alla fine del progetto.

Tempi di realizzazione: a) entro dicembre 2022 – output b) si prevede un impegno per tutta la durata del progetto (entro dicembre 2024)

Stima dei costi: € 4.200,00 comprensivo di IVA e di ogni altro onere. L'importo è stato quantificato stimando per i servizi richiesti e previsti



nell'attività C.1 prevedendo un impegno di circa 16,8 g/u che sono state calcolate considerando n.4 g/u di lavoro di confronto con l'esperto generale; 6,8 g/u di sopralluoghi nei territori del GAL (area nord, area sud, e due aree dell'entroterra); 6 g/u di lavoro di raccolta dati e informazioni in accordo e confronto con l'esperto comune per la durata del progetto.

- AZIONE L.1 – STUDIO DEL PAESAGGIO E DELLE DINAMICHE DI TRASFORMAZIONE

Sulla base della metodologia comune definita con l'azione C.1 e i relativi output prodotti, l'operatore economico collaborerà a livello locale per implementare la metodologia comune e produrre una rappresentazione degli aspetti paesaggistici più rilevanti dell'area del Delta del Po, sempre in sinergia con il coordinatore tecnico-scientifico e il gruppo di lavoro incaricato dagli altri GAL., sulla base del filo conduttore rappresentato dalla stessa metodologia di studio; Con la presente azione l'operatore economica realizzerà una fase di analisi approfondita sul territorio del Delta del Po emiliano-romagnolo.

L'analisi condotta a livello locale si rivolgerà in particolar modo alla ricerca delle eccellenze paesaggistiche dell'area del Delta del Po, legate alle forme del territorio, alla sua gestione, sfruttamento e cura, meno agli aspetti architettonici comunque considerati ma in genere già ampiamente indagati. In tale contesto si opererà fin da subito in maniera sinergica, e coordinata, sviluppando azioni strategiche comuni.

Lo studio che verrà messo a punto dal GAL DELTA 2000, partirà dalla impostazione metodologica comune, basata su indici e obiettivi comuni, così da restituire una lettura univoca e comune dei paesaggi regionali, ma nel contempo esaltando ed evidenziando le specificità e le diversità di ciascuna area, e soprattutto tenendo presente che l'area del Delta del Po rappresenta una delle zone umide più vaste a livello europeo, ricca di biodiversità e con un paesaggio che comprende zone umide, zone planiziali, boschi e pinete, dune, aree costiere con problematiche di ingresso del cuneo salino nelle zone agricole in prossimità della costa.

L'area Leader del Delta emiliano-romagnolo comprende il Parco regionale del Delta del Po, riconosciuto Patrimonio Unesco e Riserva Biosfera Unesco, pertanto diventa indispensabile attivare un Tavolo di indirizzo nel quale coinvolgere diverse istituzioni "di secondo



livello" (Parco del Delta del Po, diversi enti che hanno competenze diverse e che gestiscono parti importanti che compongono il paesaggio come Consorzi di Bonifica, Bacino del Po, Province, ecc.). Pertanto sarà compito dell'operatore economico unitamente al GAL creare un Tavolo di indirizzo rappresentativo delle diverse competenze e che direttamente o indirettamente si occupano di paesaggio. **I principali output da realizzare azione L.1:**

- Studio del paesaggio a livello locale applicando la metodologia comune
- Rappresentazione degli aspetti paesaggistici più rilevanti dell'area del Delta del Po su cartografia e con la redazione di una relazione ad hoc
- Incontri e confronto con il Tavolo di indirizzo istituzionale generale che coinvolgerà unitamente agli altri GAL del progetto il Servizio Patrimonio Culturale E.R. e l'Osservatorio regionale sul paesaggio;
- Produzione di una analisi *swot* che evidenzii le principali criticità, punti forza, opportunità, minacce;
- Produzione di un piano di azione che evidenzii la strategia di valorizzazione del paesaggio dell'area Leader del GAL DELTA 2000, gli obiettivi da perseguire, le azioni da realizzare, i target di riferimento per ogni azione, i risultati attesi, e i soggetti interessati potenzialmente all'attuazione delle singole azioni.
- Il ruolo del Tavolo di indirizzo sarà in questa fase quello di confronto e sinergia al fine di produrre un piano di azione che possa essere condiviso a livello di soggetti che si occupano di paesaggio partendo da una metodologia comune, da quanto è già fatto o in corso di realizzazione e cosa si potrebbe fare in futuro.

Tempi di realizzazione: entro marzo 2023

Stima dei costi: € 15.000,00 comprensivo di IVA e di ogni altro onere. L'importo è stato quantificato stimando per i servizi richiesti e previsti nell'attività L.1 un impegno di massima di circa 60 g/u ad un costo pari a € 250,00 per g/u.

Azione L.2 – Coinvolgimento del territorio mediante un percorso partecipato con Enti e soggetti locali, per la sensibilizzazione sul tema paesaggio e per "favorire" la nascita di Osservatori locali del Paesaggio

L'operatore economico esperto di paesaggio dopo aver contribuito a definire la metodologia comune con l'azione C.1 e che nell'azione locale L.1 curerà l'analisi del territorio di riferimento, delineandone i



Gruppo di Azione Locale

Una strategia per il turismo sostenibile
nel Delta emiliano-romagnolo:
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo
sviluppo rurale: l'Europa investe nelle
zone rurali



Programma di
Sviluppo Rurale
dell'Emilia-Romagna
2014 - 2020

Regione Emilia Romagna

paesaggi più rappresentativi, la loro evoluzione storica e le dinamiche di trasformazione, individuandone siti e caratteri invariati da conservare e valorizzare, al pari di quelli incongrui da recuperare, contribuirà a mettere a punto un approccio partecipativo con gli stakeholders locali al fine di condividere il piano di azione locale "paesaggio" e sensibilizzare gli stakeholders locali sulle finalità e opportunità di creare Osservatori locali del paesaggio.

Si precisa che con l'azione L.1 si avrà la restituzione dei diversi paesaggi individuati, dei luoghi più rappresentativi e degli elementi incongrui di ognuno di questi, base di partenza su cui lavorare, arrivando a definire una proposta di Piano di Azione per la valorizzazione e salvaguardia del paesaggio.

Mentre con l'azione locale L.2, l'Operatore economico si interfacerà con gli Enti e i soggetti operanti sul territorio di riferimento, in particolare modo i Comuni e le Associazioni locali per "favorire", insieme all'Osservatorio regionale, la nascita di Osservatori Locali del Paesaggio. Si precisa che in tale attività ogni GAL avrà solo una funzione di stimolo e consultiva, non parteciperà direttamente alla costituzione degli Osservatori, non è a carico del GAL la sostenibilità del tempo degli Osservatori che dovessero costituirsi.

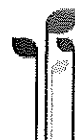
L'operatore economico collaborerà con lo staff interno incaricato da DELTA 2000 e parteciperà ad incontri e momenti di approfondimento (in presenza o on line in funzione della situazione legata al COVID 19) al fine di stimolare l'interesse verso la tutela, la valorizzazione e la divulgazione del paesaggio, fornire infine tutte le indicazioni in merito alla rete regionale degli Osservatori del paesaggio.

L'operatore economico dovrà tenere conto sia dei gruppi di lavoro sia dei risultati realizzati in occasione delle tre edizioni della DISS (Delta International Summer School – Progetto a Convenzione con l'Università di Ferrara – dipartimento di Architettura – Mis 19.2.02.10), dal concorso di idee "Il Paesaggio costruito" e da altre esperienze che si stanno sviluppando a livello locale sul tema della valorizzazione del paesaggio. Si richiede pertanto di capitalizzare e valorizzare gli studi e i progetti in corso, al fine di definire nell'ambito dell'azione locale, un Piano di Azione in base al processo partecipativo, con la finalità di selezionare uno o più progetti pilota dal piano di azione e che verrà successivamente realizzato a convenzione dal GAL DELTA 2000 con beneficiari terzi tramite l'azione L.3 prevista nel progetto.

Al fine di rendere capillare l'azione di divulgazione e partecipativa si



	<p>richiede all'operatore economico la partecipazione a n. 17 incontri (da remoto o in presenza) nei 17 Comuni che aderiscono all'area del GAL DELTA 2000. Saranno coinvolti stakeholders locali (Comuni, Associazioni, Gruppi di interesse, cittadini) e agli incontri parteciperanno anche lo staff tecnico di DELTA 2000 incaricato e gli amministratori del GAL.</p> <p>Gli incontri avranno la finalità di condividere la proposta del piano di azione e raccogliere ulteriori input dal basso, oltre a sensibilizzare gli stakeholders su finalità, opportunità e vantaggi a livello territoriale di Osservatori locali.</p> <p>Ouput Azione L.2: metodologia partecipativa, schede sintesi dei gruppi di lavoro locali, Piano di azione definitivo con l'individuazione di azioni concrete da realizzare</p> <p>Tempi di realizzazione: Gennaio-Luglio 2023</p> <p>Stima dei costi: € 5.000,00 comprensivo di IVA e di ogni altro onere. L'importo è stato quantificato stimando un impegno di massima di circa 20 g/u così calcolati: n. 10 g/u per i 17 incontri partecipativi da remoto o sul territorio (si calcola la durata di ogni incontro in circa 4 ore e per ottimizzare i tempi se ne potranno realizzare anche 2 al gg coinvolgendo comuni limitrofi), n. 4 g/u di impostazione metodologia e n. 6 g/u per la restituzione dei risultati</p>
<p>6. Giustificazione sulla ragionevolezza delle risorse</p>	<p>La congruità del costo è stata determinata in base a precedenti preventivi di altri GAL per servizi analoghi e inoltre è stata svolta un'indagine di mercato esplorativa con raccolta di preventivi al fine di verificare la congruità e la possibilità di procedere in affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.</p>
<p>7. Importo massimo stimato dell'affidamento</p>	<p>L'ammontare complessivo del servizio previsto è: € 24.200,00 comprensivo di IVA</p>
<p>8. Requisiti richiesti</p>	<p>Operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm. <u>in possesso di P.IVA e dei seguenti requisiti in fase di indagine:</u></p> <p><u>Requisiti di carattere generale:</u></p> <p>Insussistenza di un qualsiasi motivo di esclusione previsto dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.mm.ii e di trovarsi in ogni caso in nessuna ipotesi di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della legge e di non aver avuto l'applicazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari che impediscono di contrarre con la Pubblica amministrazione;</p>



	<p>I requisiti di cui all'art. 83 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii <u>richiesti a seguito della accettazione dell'incarico:</u></p> <p><i>Requisiti di idoneità professionale:</i></p> <ul style="list-style-type: none">a) Visura camerale non antecedente ai sei mesi; <p><i>Requisiti di capacità economica e finanziaria:</i></p> <ul style="list-style-type: none">b) Fornire gli ultimi due bilanci di esercizio <p><i>Requisiti di capacità economica e finanziaria:</i></p> <ul style="list-style-type: none">c) Allegare curriculum vitae del referente che si raccorderà con il GAL e gruppo di lavoro al fine di dimostrare il possesso delle risorse tecniche e professionali atte a garantire l'espletamento dei servizi richiesti
<p>9.Procedura di affidamento</p>	<p>AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub.2.1 legge n. 108 del 2021</p> <p>INDAGINE DI MERCATO per verifica congruità dei costi tramite RACCOLTA DI PREVENTIVI rivolta ad operatori economici con esperienza in materia di PAESAGGIO</p> <p>Progetto" PAESAGGI DA VIVERE" Fascicolo progetto Domanda AGREA 5421421 - Az. 19.3.2 - Misura 19 "Sostegno dello sviluppo locale LEADER" – PSR 2014-2020 della Regione Emilia-Romagna.</p> <p>PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI dell'art. 51, comma 1, lettera a) sub.2.1 legge n. 108 del 2021 previa acquisizione di preventivi al fine di definire la ragionevolezza dei costi</p> <p>Indagine rivolta a quattro operatori economici</p> <p>ARCHLIVING SRL Via Monsignor Luigi Maverna, 4 Ferrara P.IVA 01835300383</p> <p>GEA PROGETTI di Loris Venturini & C sas Via CALCINARO, 2131 47521 Cesena (FC) P.IVA 01476110398</p> <p>CFR – Consorzio Futuro in RICERCA Via Saragat, 1 CORPO B 44122 FERRARA C.F. e Partita IVA 01268750385</p> <p>INOUT Architettura Assisi Via Quartieri, 7 44121 Ferrara P.IVA 02099590388</p>
<p>10. Individuazione dell'operatore economico</p>	<p>Viene individuato l'operatore economico CFR – Consorzio Futuro in RICERCA Via Saragat, 1 CORPO B 44122 FERRARA C.F. e Partita IVA 01268750385, che ha presentato un preventivo congruo.</p> <p>Gli ulteriori principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza di cui all'art.30 del codice sono garantiti dalle specifiche competenze dell'operatore.</p>

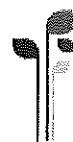


Gruppo di Azione Locale

Una strategia per il turismo sostenibile
nel Delta emiliano-romagnolo:
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo
sviluppo rurale: l'Europa investe nelle
zone rurali



Programma di
Sviluppo Rurale
dell'Emilia-Romagna
2014 - 2020

Regione Emilia Romagna

11. Importo affidamento	€ 24.000,00 comprensivo di IVA
12. Modalità di attivazione dell'incarico	<p>L'incarico per la realizzazione viene affidato a CFR – Consorzio Futuro in RICERCA Via Saragat, 1 CORPO B 44122 FERRARA C.F. e Partita IVA 01268750385</p> <p>Motivazione dell'affidamento diretto: Preventivo congruo.</p> <p>Il rapporto contrattuale sarà perfezionato mediante lettera di incarico sottoscritta dal committente e controfirmata per accettazione del servizio dal fornitore. I requisiti dichiarati verranno verificati e l'incarico sarà sottoscritto al buon esito positivo dei requisiti.</p> <p>DELTA 2000 si riserva di procedere alle modifiche, varianti o proroghe del contratto, nei modi disciplinati dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e s.m.m.i.</p>
13. Principali Condizioni contrattuali	<p>Le attività dovranno essere concluse entro dicembre 2023.</p> <p>L'eventuale proroga dei termini di esecuzione deve essere accordata con riferimento alla normativa vigente. Il contratto è prorogabile ai sensi dell'art. 106, commi 11 e 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.m.i.</p> <p>DELTA 2000 si riserva di procedere alle modifiche, nonché alle varianti del contratto, nei modi disciplinati dall'art. 106, comma 1 Lett.a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i</p> <p>Modalità di pagamento: per stati di avanzamento, previa presentazione dei documenti giustificativi di spesa e relazione attività, nonché della documentazione richiesta per la realizzazione dei servizi richiesti.</p> <p>In caso di inadempienza del servizio sarà applicata una penale giornaliera di € 100,00. Se il perdurare di inadempienza dovesse continuare, DELTA 2000 potrà procedere alla risoluzione del contratto ed al recupero dei danni ai sensi di legge.</p> <p>Ulteriori dettagli delle modalità di pagamento saranno esplicitati nella proposta di lettera di incarico.</p>

Data: 2 agosto 2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ANGELA NAZZARUOLO

VISTO E APPROVATO

IL LEGALE RAPPRESENTANTE: LORENZO MARCHESINI

